



受付年月日 令和4年12月1日 紹介期限日 令和5年2月28日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	754

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	熊本県熊本市中央区
職業分類	257-01 259-99
産業分類	729 その他の専門サービス業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ キョウシユウフドウサン カンテイシヨ 株式会社 九州不動産鑑定所
所在地	〒860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1 ホームページ http://www.longto.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産調査・評価
仕事内容	・不動産の現地調査・評価 ・データ入力 ・管理、顧客対応、成果品の作成 *PCは必須であり、Word・Excelその他専門ソフトを使用します。 GIS・CAD等の専門ソフトについては、適宜指導します。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場	〒860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1 株式会社 九州不動産鑑定所 浄行寺バス停 から 徒歩3分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 敷地内全面禁煙
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限として募集するもの
学歴	必須 専修学校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 必須 PC基本操作
PCスキル	Office系主要ソフト
必要免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3か月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a + b)	167,500 円 ~ 266,400 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (20.4 日) 167,500 円 ~ 266,400 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	住宅手当: 0 ~ 30,000 円 住宅手当 + 通勤手当の上限: 35,000 円 (手当は会社規定による)
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 0 円 ~ 21,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.60 ヶ月分 (前年度実績)

求人票（フルタイム）

求人番号



43010-39337721

事業所番号



4301-9710-6 (2/2)

事業所名	株式会社 九州不動産鑑定所
------	---------------

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 4時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 緊急または想定を超える依頼があったとき、4回を限度として1月80時間まで、1年に420時間までできる		
休憩時間	60分	年間休日数	120日
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 年末年始 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	加入	退職金制度	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金				
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)					
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()				
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項					

6 会社の情報

企業情報	従業員数 23人 就業場所 23人 (うち女性 4人) (うちパート 2人)	設立年 昭和42年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	取引先は、官公庁が主であり、本社を坪井に置く不動産鑑定事務所である。補償関連業務、固定資産事務業務、測量等が主な業務である。	
会社の特長	営業種目として、鑑定部門、課税システム評価部門、用地補償部門、測量部門に分かれている。	
役員/代表者名	代表取締役 青木 充信	法人番号 9330001001204
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
看護休暇取得実績	なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

*現地調査・顧客協議対応のため、社用車（ＡＴ車）を使用
*選考にあたり、下記能力を有する方を重視します。
○土地・家屋調査経験者、不動産知識を有する方
○パソコン操作等能力
○GIS、CAD操作等能力
※資格が無くても応募可能です。

*賃金は資格・経験等に応じて決定します。
*昇給は業績に応じて支給します。
*マイカー通勤：無料駐車場あり

*適性試験：一般常識、性格テスト（1時間程度）

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	
選考方法	書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他		
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 14日以内 面接後 14日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他		
日時	随時		
選考場所	〒 860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 () その他 送付方法 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1 応募書類の返戻 選考後は返却		
担当者	総務財務部 採用担当者 電話番号 096-345-3121 内線 () FAX 096-345-3938 Eメール		

選考に関する特記事項
事前に応募書類を郵送してください。書類選考後、面接日時等をご連絡いたします。

求人番号

受付年月日 令和4年6月14日

事業所番号



43010- 127228

受付安定所 熊本公共職業安定所



4301- 9710-6

求人票 (大卒等)

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募不可 地方自治体、民間人材ビジネス共に不可
※留學生採用実績＝片書大雇用状況届提出実績あり

1 会社の情報

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校

留学生

(1/2)

事業所名	カブシキガイシャ キョウシュウフドウサン カンテイショ 株式会社 九州不動産鑑定所	従業員数	企業全体 23人	就業場所	23人	(うち女性)	4人	(うちパート)	2人
所在地	〒860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1	設立	昭和42年	資本金	5,000万円				
代表者名	代表取締役 青木 充信	事業内容 取引先は、官公庁が主であり、本社を坪井に置く不動産鑑定事務所である。補償関連業務、固定資産事務業務、測量等が主な業務である。							
法人番号	9330001001204	ホームページ	http://www.longto.co.jp						
		会社の特長 営業種目として、鑑定部門、課税システム評価部門、用地補償部門、測量部門に分かれている。							

2 仕事の情報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない	不動産評価に関わる事務全般	求人数	3人
仕事の内容	不動産評価に関わる事務全般を担当していただきます。 【主な業務内容】 ・評価実務 PCを用いて定められた基準に従い、個々の不動産の条件に応じ評価額を算出します。必要に応じて現地調査を行う場合もあります。 (評価実務は、専門性が高いので、一定の教育期間を準備しています) ・顧客対応 主な顧客は地方公共団体です。 ※現地調査・顧客協議対応の為、社用車(AT車)を使用 ※不動産、建築設計・施工、測量の知識や資格がなくても応募可です。				履修科目	不問
雇用期間の定めなし					契約更新の可能性	
就業場所	〒860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1 株式会社 九州不動産鑑定所	転勤の可能性	なし	試用期間	あり	労働条件 同条件
所	浄行寺バス停駅 から 徒歩3分	受動喫煙対策 あり(屋内禁煙) 敷地内全面禁煙				

3 労働条件等

賃金(税込)	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校
	賃金形態		月給	月給	月給	月給	
	基本給(a)	円	179,500 円	167,500 円	167,500 円	167,500 円	円
	定額給付金	円	7,000 円	0 円	0 円	0 円	円
	役職手当	円	円	円	円	円	円
	手当	円	円	円	円	円	円
	固定残業代(c)		なし	なし	なし	なし	円
計(税込)(a+b+c)	円	186,500 円	167,500 円	167,500 円	167,500 円	円	
固定残業代に関する特記事項							
賞与	あり (新規学卒者の前年度実績) 年2回 万円 ~ 万円 又は 2.60ヶ月分	昇給	あり (新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績) 12,000 円 又は %				
賞与	あり (一般労働者の前年度実績) 年2回 万円 ~ 万円 又は 3.60ヶ月分	通勤手当	実費支給(上限あり) 月額 30,000 円まで	マイカー通勤	可	無料駐車場あり	
福利厚生等	雇用 労災 会社 健康 厚生 財形 その他 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 退職金共済 加入 退職金制度 なし	定年制 あり (一律 60歳) 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) 勤務延長 なし	育児 あり 介護 なし 看護 なし	賃金締切日 月末 賃金支払日 翌月 25日	その他		
就業時間	(1) 8時30分 ~ 17時30分 (2) ~ (3) ~	時間外 あり 月平均 4時間 休憩時間 60分 入居可能住宅 単身用なし 世帯用なし	36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 緊急または想定を超える依頼があったとき、年4回を限度として月80時間まで、年420時間まで延長できる				
休日等	休日 土日祝 その他 週休二日制 毎週 年間休日数 123日	入社時 0日 6ヶ月経過後 10日	その他の休日・週休二日制 ・年末年始 ・特別休暇5日 (4月入社時に付与、同年9月まで有効)				

求人番号

受付年月日 令和4年6月14日
受付安定所 熊本公共職業安定所

事業所番号



43010- 127228

求人票（大卒等）



4301- 9710-6

事業所名 株式会社 九州不動産鑑定所

(2/2)

4 選考

受付期間	6月14日 以降随時	説明会	日時・場所		選考日	別途通知
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]	書類提出先	〒 860-0863 事業所所在地と同じ	応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 卒業見込証明書 成績証明書	その他の 応募書類
応募書類の返戻	あり	既卒応募可 (卒業後概ね 3年以内)	中退者応募 不可			
選考場所	〒 860-0863 熊本県熊本市中央区坪井4丁目10-1 株式会社 九州不動産鑑定所 浄行寺バス停から 徒歩3分	既卒入社者等日	日にちを指定 令和5年4月1日	その他 []		
担当者	課係名 役職名 総務財務部	氏名	採用担当者			
	電話番号 096-345-3121 内線 []	FAX	096-345-3938			
	Eメール					

5 補足事項・特記事項

補足事項	○昇給 在職者の前年度実績は下記のとおりです。 年1回 0円～12,000円 ○手当について(会社の規定による) ・住宅手当 0円～30,000円 ・住宅手当+通勤手当の上限 35,000円 ○試用期間は3か月です。(労働条件変更なし) *不動産鑑定士を目指す方もぜひご応募ください。 (支援制度あり)	か 求 か 入 る 条 件 に 事 項	【応募方法】 事前に応募書類一式を郵送してください。 応募書類到着後、選考日等を連絡いたします。 【既卒者の応募書類】 ハローワーク紹介状・履歴書・卒業証明書・成績証明書 【選考について】 ○1次選考:適性検査 ○2次・3次選考:面接 ◎9/12特別休暇追記
------	--	--	--

青少年雇用情報

1 募集・採用に
関する情報

企業全体の情報					事務職の情報			
	新卒等採用者数	(うち男性)	(うち女性)	新卒等離職者数	新卒等採用者数	(うち男性)	(うち女性)	新卒等離職者数
(1) 令和3年度	2人	1人	1人	1人	2人	1人	1人	1人
令和2年度	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
平成31年度	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
(2) 平均継続勤務年数	従業員の平均年齢(参考値)		13.0年	45.7歳			6.0年	39.3歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1) 研修の有無及びその内容	あり 新入社員研修、人材育成研修など
(2) 自己啓発支援の有無及びその内容	あり 会社が認めた資格(不動産鑑定士等)について、取得費用の一部または全額補填
(3) メンター制度の有無	なし
(4) キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	なし
(5) 社内検定等の制度の有無及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

企業全体の情報				事務職の情報	
(1) 前事業年度の月平均所定外労働時間/有給休暇の平均取得日数	4.1時間	13.8日		1.8時間	14.4日
(2) 前事業年度の育児休業取得者数/出産者数 ※1	取得者数	女性 0人	男性 0人	女性 0人	男性 0人
	出産者数	女性 0人	男性 0人	女性 0人	男性 0人
(3) 役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 25.0%	管理職 0.0%			

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類 729 その他の専門サービス業 就業場所住所 熊本県熊本市中央区
職業分類 253-03 257-01 識別欄 Y84 Y35 Y36

求人条件に関する注意事項 ハローワークより: 求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。