

求人番号



43010-248228

受付年月日 令和4年10月5日

受付安定所 熊本公共職業安定所

事業所番号



4301-106293-9

求人票 (大卒等)

公開希望: 事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募不可 地方自治体のみ可

留学生

※留学生採用実績=非課税雇用状況届出実績あり

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校

1 会社の情報

(1/2)

事業所名	カブシキ ガイシャ メイワ フドウサン	従業員数	企業全体	就業場所	(うち女性)	(うちパート)
	株式会社 明和不動産	374人	3人	1人	0人	
所在地	〒860-0804 熊本県熊本市中央区辛島町4番35号 熊本市電 辛島町(電停) 駅 から 徒歩7分	設立	昭和56年	資本金	7,160万円	
代表者名	代表取締役 川口 英之介	事業内容	不動産の売買、交換、賃貸借及びそれらの仲介、管理物件の管理、コンサルティング、リフォーム業 国土交通大臣 (2) 第008432号			
法人番号	6330001004647	ホームページ	http://www.meiwa.jp			
		会社の特長	昭和56年創業以来、順調に業績を伸ばしている。営業活動範囲拡大中で、今後一層の発展が期待できる。			

2 仕事の情報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない	営業(賃貸営業)	求人数	2人
仕事の内容	総合職としての採用ですが、最初は賃貸事業部に配属になります 【賃貸事業部の業務内容】 ・ご来店いただいたお客様へ物件のご紹介 ・物件案内(お客様を乗せ、物件まで社用車を運転) ・契約手続き(申込処理、契約書回収、初期費用入金の確認、鍵渡し) ・物件の写真撮影、物件の採寸 ・電話対応 ※後に、売買、管理部、総務、経理、広報等の部署に異動になることがあります。			履修科目	不問	
				免許・必要資格	必須 普通自動車運転免許(AT限定可) 取得見込可	
雇用期間の定めなし				契約更新の可能性		
就業場所	〒860-0862 主に熊本市内および菊陽町ほか各店舗 *補足事項参照			転勤の可能性	あり	試用期間 あり 労働条件 同条件
				受動喫煙対策	あり(屋内禁煙) [屋内は禁煙。喫煙をする場合は屋外の喫煙室を利用。]	

3 労働条件等

賃金(税込)	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校
	賃金形態	月給	月給	月給	月給		
	基本給(a)	192,000円	192,000円	192,000円	192,000円	円	円
	定額手当	円	円	円	円	円	円
	定額手当に当	円	円	円	円	円	円
	支払(b)	円	円	円	円	円	円
	手当	円	円	円	円	円	円
	固定残業代(c)	なし	なし	なし	なし		
計(税込)(a+b+c)	192,000円	192,000円	192,000円	192,000円	円	円	
固定残業代に関する特記事項							
賞与	賞与あり	(新規卒者の前年度実績) 年1回 20万円 ~ 25万円 又は ヶ月分			昇給あり	(新規卒者のベースアップ込みの前年度実績) 1,500円 又は %	
	賞与あり	(一般労働者の前年度実績) 年2回 万円 ~ 万円 又は 3.70ヶ月分			通勤手当	実費支給(上限あり) 月額 30,000円まで マイカー通勤 可 駐車場は自己手配 自己負担	
福利厚生等	雇用 労災 会社 健康 厚生 財形 その他	定年制	あり(一律 60歳)	再雇用制度	あり(上限 65歳まで)	育児 あり 介護 なし 看護 なし	賃金締切日 毎月 15日 その他 賃金支払日 当月 25日 その他
	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 退職金共済 加入 退職金制度 あり(勤続 5年以上)	勤務延長	あり	労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり パートタイム あり
就業時間	変形労働時間制(1年単位)	時間外	あり	月平均	7時間	36協定における特別条項 あり	
	(1) 9時30分 ~ 18時30分 (2) ~ (3) ~	休憩時間	60分	入居可能住宅	単身用なし 世帯用なし	特別な事情・期間等 [突発的なクレーム時、1ヶ月42時間、1年320時間を超える場合は、年6回まで1ヶ月75時間、年702時間に延長できる。]	
休日等	休日 その他	有給休暇	入社時	0日	その他の休日・週休二日制		
	週休二日制 その他	年間休日数	110日	6ヶ月経過後	10日	・シフト制(月6~12日) ・GW、夏期、年末年始休暇有り	

求人番号



43010-248228

受付年月日 令和4年10月5日
受付安定所 熊本公共職業安定所

事業所番号



4301-106293-9

求人票（大卒等）

事業所名 株式会社 明和不動産

4 選考

(2/2)

受付期間	10月5日 以降随時	説明会	日時・場所		選考日	別途通知 9月16日 以降随時
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]	書類提出先	〒 860-0804 事業所所在地と同じ	応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 その他の 応募書類	
応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄	既卒応募可 (卒業後概ね 3年以内)	中退者応募 可			
選考場所	〒 860-0804 熊本県熊本市中央区辛島町4番35号 熊本市電 辛島町(電停) 駅 から 徒歩7分	既卒入 社等日	随時	その他 []		
担当者	課係名 役職名 総務人事課 電話番号 096-322-8705 Eメール y-yamaue@meiwa.jp	氏名 ヤマウエ 山上 FAX 096-322-8706				

5 補足事項・特記事項

補足事項	*就業場所は相談の上決定します。 *熊本市内の他店舗へ転勤の可能性あり *福岡又は鹿児島へ、転居を伴う転勤の可能性あり その場合は本人と相談の上決定します。 (店舗所在地は、会社HP店舗情報をご参照ください) *職場見学をいつでも受け入れております。 ご希望があればご連絡ください。 ○10/19 就業場所、補足事項変更 ○10/26 求人情報・事業所名の公開範囲変更	か 求 か 入 る 条 件 記 に 事 項	*試用期間：6ヶ月(労働条件変更なし) *2023年より年間休日数が115日になります (2022年は110日) *適性検査について SPI:WEBにて60分程度(学力検査、性格検査) *既卒・中退者の応募書類：履歴書、ハローワーク紹介状 履歴のある方は職務経歴書 *中退者の方の労働条件：基本給は経験等により決定します。
------	--	---	--

青少年雇用情報

1 募集・採用に関する情報		企業全体の情報							
		新卒等採用者数	(うち男性)	(うち女性)	新卒等離職者数	新卒等採用者数	(うち男性)	(うち女性)	新卒等離職者数
(1)	令和3年度	14人	9人	5人	0人	人	人	人	人
	令和2年度	13人	6人	7人	1人	人	人	人	人
	平成31年度	18人	8人	10人	2人	人	人	人	人
(2)	平均継続勤務年数	従業員の平均年齢(参考値)		7.8年	37.6歳			年	歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1)	研修の有無及びその内容	あり 新人研修、フォローアップ研修、階層別研修
(2)	自己啓発支援の有無及びその内容	あり 業務に資するとして会社が認めた資格について取得費用を負担
(3)	メンター制度の有無	なし
(4)	キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	なし
(5)	社内検定等の制度の有無及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

企業全体の情報					
		時間	日	時間	日
(1)	前事業年度の月平均所定外労働時間/有給休暇の平均取得日数	12.7時間	8.5日		
(2)	前事業年度の育児休業取得者数/出産者数 ※1	取得者数	女性 8人 男性 0人	女性 人 男性 人	
		出産者数	女性 8人 男性 8人	女性 人 男性 人	
(3)	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 11.7%	管理職 10.2%		

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類 682 不動産代理業・仲介業

就業場所住所 熊本県熊本市中央区

職業分類 331-01

識別欄 Y35 Y36

求人条件に関する注意事項 ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。



受付年月日 令和4年10月3日 紹介期限日 令和5年1月31日

求人票 (フルタイム)

公開 範囲	ハローワークの求職者に限定し、事業所 名等を含む求人情報を公開する						
識別欄	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Z88</td></tr></table>						Z88
					Z88		

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
熊本県熊本市中央区	257-01

産業分類
682 不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業 所名	株式会社 明和不動産
所 在 地	〒 ホームページ

2 仕事内容

職 種	広報担当
仕 事 内 容	・プレスリリースや取材対応 ・広告原稿の添削 ・社内広報 ・SNS投稿、アカウント管理 ・企業協賛の対応 ・キャンペーン企画運営 ・社内催事の企画運営 ・電話対応 など
雇 用 形 態	正社員 正社員以外の名称
雇 用 期 間	正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
派 遣 負 担 等	就 業 形 態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇 用 期 間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就 業 場 所	〒 熊本県熊本市中央区 熊本市電辛島町電停から徒歩7分 受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) 喫煙室完備
マ イ 通 力 動	可 駐 車 場 なし 転可 勤能 の性 なし
年 齢	年齢制限 あり (39歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期雇用によるキャリア形成を図るため
学 歴	不問
必 経 要 験 等	必要な経験・知識・技能等 不問
必 P C 要 ス キ ル	
必 要 な 免 許 ・ 資 格	普通自動車運転免許 必須
試 用 期 間	試用期間あり 期間 6ヵ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a + b)	192,000 円 ~ 220,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本 給 定 額 的 に 支 払 わ れ る 手 当 (b)	基本給 (月額平均) 又は時間額 月額平均労働日数 (21.2 日) 192,000 円 ~ 220,000 円
固 定 残 業 代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
其 他 手 当 付 記 事 項 (d)	
賃 金 等	月給 円 ~ 円 その他内容
通 手 勤 当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000 円
賃 締 切 日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃 支 払 日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇 給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 400 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞 与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.50ヶ月分 (前年度実績)

受付年月日 令和4年10月3日

紹介期限日 令和5年1月31日

求人番号



43010-32550321

事業所番号

求人票（フルタイム）

事業所名 **株式会社 明和不動産**

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） （1） 09時 00分 ～ 18時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 年6回まで1ヶ月7.5時間、1年70.2時間に延長可		
休憩時間	60分	年間休日数	110日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 日曜、祝日、会社が定める土曜日が公休。 GW、夏季、年末年始休暇あり。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	加入	あり （勤続 5年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり （一律 60歳） （上限 65歳まで）			
入居可能住宅 単身用 あり 世帯用 あり			
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数	374人	設立年
	就業場所 （うち女性 7人） （うちパート 2人）	16人	資本金 労働組合 なし
事業内容	不動産の売買、交換、賃貸借及びそれらの仲介、管理物件の管理、 コンサルティング、リフォーム業 国土交通大臣 （2）第008432号		
会社の特長			
役員／代表者名	法人番号		
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度 なし		復職制度 なし	
育児休業 取得実績	あり	介護休業 取得実績	なし
		看護休暇 取得実績	なし
外国人雇用実績		U/I/Jターン歓迎	

求人に関する特記事項

2023年より、年間公休数が110日→115日になります。

7 選考等

(2/2)

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 10日以内	面接選考結果通知 面接後 10日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 ハローワーク その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	電話番号 FAX Eメール 内線（ ）		

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。